

**AFFARE!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Cimitero  
locali: 6  
mq: 190  
servizi: 2  
**€ 209.000,00**  
rif G621005  
Villa singola su due livelli con giardino privato di 300 mq e due box singoli!  
classe in rilascio

**MARNATE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 4  
mq: 135 +135  
servizi: 1+ lavanderia  
**€ 270.000,00**  
rif G622001  
Villa singola di 270 mq tutta su un piano oltre piano seminterrato (con possibilita' di doppio box) e giardino privato di 500 mq!  
classe in rilascio

**IDEALE PER 2 FAMIGLIE!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 10  
mq: 419  
servizi: 2  
~~€ 299.000,00~~  
**RIBASSATO A € 280.000,00**  
rif G621015  
Villa d'epoca stile liberty con 2.200 mq di giardino privato con volumetria residua per edificare. Possibilita' di più nuclei familiari con ingressi indipendenti.  
classe in rilascio

**GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 6  
mq: 337  
servizi: 3  
**€ 350.000,00**  
rif G621012  
Villa bifamiliare su due livelli con box doppio in lunghezza e giardino privato di 1.600 mq.  
classe in rilascio

**IDEALE PER GIOVANI!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 110  
servizi: 2  
**€ 88.000,00**  
rif L221016  
Bilocale con taverna, box e cantina.  
classe G 274,32 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Conf. Legnano  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 1  
**€ 98.000,00**  
rif L321010  
In quadrifamiliare, ampio appartamento al primo ed ultimo piano con ampio spazio coperto per auto e cantina.  
classe G 231,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1  
**€ 149.000,00**  
rif L321033  
In condominio ben tenuto, appartamento sito al secondo piano con solaio e box.  
classe G 170,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**SERRAMENTI NUOVI!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 1  
**€ 118.000,00**  
rif L321020  
In piccola palazzina, trilocale sito al secondo piano con 2 balconi, cantina e box.  
classe G 231,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO A NUOVO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
rif L322005  
Appartamento in corte di 5 famiglie con posto auto e cantina.  
classe G 235,00 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITA'!**  
**CANEGRATE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 1  
**€ 55.000,00**  
rif L522002  
Porzione di casa disposta su 2 livelli composta da 2 appartamenti, completamente da ristrutturare con annesso 2 cantine e posto auto.  
classe G 231,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATA!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Residenziale  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
rif L622001  
Casa libera su 4 lati con ampia area esterna.  
classe F 158,209 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: San Grato  
locali: 7  
mq: 400  
servizi: 5  
**€ 330.000,00**  
rif L621015  
Intera villa bifamiliare composta da trilocale e quadrilocale, con giardino di 1200 mq e triplo box.  
classe F 303,48 KWh/m<sup>2</sup>a

**OCCASIONE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 5  
mq: 140  
servizi: 1  
**€ 145.000,00**  
rif L621016  
Porzione di casa disposta su due livelli oltre piano cantinato, deposito esterno e giardino.  
classe G 303,48 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 4  
mq: 110  
servizi: 2  
**€ 146.000,00**  
rif L421009  
Ampio appartamento a 500 metri dalla stazione, cucina abitabile, 2 bagni finestrate, 3 camere, box e solaio.  
classe G 158,209 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERA SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1  
**€ 119.000,00**  
rif L622005  
A due passi dalla stazione, villa a schiera su due livelli oltre piano cantinato, area esterna piastrellata e box singolo.  
classe G 199,29 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**  
**CANEGRATE:**  
zona: Residenziale  
mq: 3300  
**€ 190.000,00**  
rif L521002  
Terreno edificabile ideale per la realizzazione di più villette.

**AMPIO GIARDINO!**  
**SAN GIORGIO S. L.:**  
zona: Residenziale  
locali: 7  
mq: 285  
servizi: 2  
**€ 355.000,00**  
rif L622002  
Villa Bifamiliare composta da due trilocali oltre taverna e box.  
classe G 225,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Ospedale Nuovo  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 1  
**€ 145.000,00**  
rif L622003  
Porzione di villa bifamiliare disposta su piano rialzato di 70 mq + piano cantinato, giardino e box.  
classe G 225,20 KWh/m<sup>2</sup>a



UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**DA VISIONARE!**  
**MARNATE:**  
zona: Cimitero  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2  
**€ 230.000,00**  
rif G318022  
Trilocale del 2012 con giardino privato di 160 mq, box singolo e cantina. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!  
classe B 32,46 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**  
**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Comerio  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2 + lavanderia  
**€ 218.000,00**  
rif G622002  
Villetta di testa libera sui tre lati, con giardino privato ed ampio box singolo!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITA'!**  
**CASTELLANZA:**  
zona: Alta  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1  
**€ 225.000,00**  
rif C322003  
NUOVA COSTRUZIONE! Luminoso trilocale con terrazzo. Incluso box.  
classe A KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITA'!**  
**OLGIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 4  
mq: 228  
servizi: 2  
**€ 298.000,00**  
rif C622003  
Spaziosa villa libera su tre lati con giardino privato.  
classe G 261,49 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**2 TERRAZZI!**  
**CANEGRATE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2  
**€ 200.000,00**  
rif L322004  
In piccola palazzina, ottimo appartamento su 2 livelli con box e cantina.  
classe D 112,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO!**  
**CANEGRATE:**  
zona: Conf. Legnano  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 2  
**€ 115.000,00**  
rif L222002  
In quadrifamiliare, ampio bilocale all'ultimo piano in fase di ristrutturazione, con cucina abitabile, balcone, terrazzo, box, posto auto e cantina.  
classe G 225,20 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**DA VEDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: M. Regina  
locali: 3  
mq: 610  
servizi: 2  
**€ 65.000,00**  
rif B522001  
Terreno edificabile di 610 mq in zona residenziale con possibilita' di costruire villa singola di ampia metratura.  
classe G 369,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Boschessa  
locali: 4  
mq: 115  
servizi: 2  
**€ 135.000,00**  
rif B422003  
In palazzina di 9 famiglie, ottimo appartamento al primo piano con 3 balconi, box e cantina.  
classe F 179,64 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**GIARDINO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: SS. Apostoli  
locali: 2  
mq: 45  
servizi: 1  
**€ 89.000,00**  
rif B221004  
In piccola palazzina del 2002, ottimo bilocale con giardino ed ampio box.  
classe D 88,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 1  
**€ 125.000,00**  
rif B321011  
In corte di sole 3 famiglie, appartamento completamente ristrutturato con balconi e posto auto.  
classe G 256,66 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1  
**€ 33.000,00**  
rif B221001  
Appartamento in corte su 2 livelli oltre rustico di 50mq.  
classe G 286,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO E TAVERNA!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: SS. Apostoli  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 2  
**€ 179.000,00**  
rif B321006  
In palazzina del 2003, appartamento con taverna, giardino, cantina e comodo box doppio.  
classe E 136,87 KWh/m<sup>2</sup>a

**AMPI SPAZI!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: S. Michele  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2  
**€ 188.000,00**  
rif B421006  
In condominio signorile in fase di rifacimento facciata con cappotto, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano con box doppio in larghezza e cantina.  
classe G 258,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2  
**€ 189.000,00**  
rif B421005  
Bellissimo appartamento recentemente ristrutturato, disposto su 2 livelli in contesto di sole 2 unità, giardino in comune.  
classe F 140,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: S. Michele  
locali: 6  
mq: 350  
servizi: 4  
**€ 388.000,00**  
rif B621004  
Intera villa bifamiliare con mansarda e taverna, ampio giardino e box triplo.  
classe G 257,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Borsano  
locali: 4  
mq: 118  
servizi: 2  
**€ 135.000,00**  
rif B422002  
In contesto immerso nel verde, ideale per far giocare bambini, ampio appartamento con box e cantina.  
classe G 202,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Borsano  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2  
**€ 179.000,00**  
rif B422001  
In piccola palazzina, ampio appartamento all'ultimo piano con 2 balconi, box doppio e cantina.  
classe G 211,88 KWh/m<sup>2</sup>a

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Borsano  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2  
**€ 179.000,00**  
rif B422001  
In piccola palazzina, ampio appartamento all'ultimo piano con 2 balconi, box doppio e cantina.  
classe G 211,88 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Conf. Marnate  
mq: 530  
**€ 85.000,00**  
rif C519003  
Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine.  
classe energetica esente

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi- Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1  
**€ 110.000,00**  
rif C322019  
LIBERO SUBITO! Trilocale completamente ristrutturato completo di box e cantina.  
classe G 216,34 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
zona: P.zza S. Bernardo  
locali: 3  
mq: 91  
servizi: 1  
**€ 139.000,00**  
rif C322001  
Luminoso trilocale da rimodernare. Completo di box e cantina.  
classe G 292,06 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **CASTELLANZA:**  
zona: Alta  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1  
**€ 164.000,00**  
RIBASSATO A **€ 154.000,00**  
rif C321024  
COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO! Luminoso trilocale con terrazzo di 64 mq, box e cantina.  
classe F 270,16 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 2  
**€ 210.000,00**  
rif C422011  
DEL 2008! Quadrilocale oltre doppi servizi completo di box doppio.  
classe D 98,16 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Conf. Marnate  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1  
**€ 90.000,00**  
rif C322015  
PIANO ALTO! Trilocale da ristrutturare. Incluso box.  
classe G 265,77 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **SOLBIATE OLONA:**  
zona: Semi- Centro  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 2  
**€ 138.000,00**  
RIBASSATO A **€ 128.000,00**  
rif C321025  
DEL 2010! In palazzina, trilocale disposto su due livelli. Box incluso.  
classe D 90,70 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2  
**€ 140.000,00**  
rif C317026  
Ampio trilocale senza lavori da fare, disposto su due livelli completo di box.  
classe G 221,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**NUOVA COSTRUZIONE!** **FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 4  
mq: 114  
servizi: 2  
**€ 163.000,00**  
rif C421007  
PRONTA CONSEGNA! Quadrilocale disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box.  
classe B 55,31 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Liuc  
locali: 1  
mq: 60  
servizi: 1  
**€ 48.000,00**  
rif C821001  
In zona di forte passaggio, negozio con ampia vetrina e vasta possibilità di parcheggio. LIBERO SUBITO!  
classe G 553,47 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **GORLA MINORE:**  
zona: Semi-centro  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1  
**€ 65.000,00**  
rif G221020  
Bilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina!  
classe F 293,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1  
**€ 95.000,00**  
rif G222002  
Bilocale del 2005 al secondo ed ultimo piano, con terrazzo, box ampio e cantina. NO LAVORI!  
classe in rilascio

**NO LAVORI!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Asilo  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1  
**€ 99.000,00**  
rif G320036  
Trilocale completamente RISTRUTTURATO completo di box singolo e cantina!  
classe F 174,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 97  
servizi: 2  
**€ 150.000,00**  
rif G321009  
Trilocale del 2008 + doppi servizi, terrazzo, box singolo e cantina. NO LAVORI!!  
classe F 172,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMA DISPONIBILITÀ!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2  
**€ 200.000,00**  
rif G321013  
Trilocale al primo ed ultimo piano RISTRUTTURATO A NUOVO CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. Possibilità di box singolo!  
classe in rilascio

**CLASSE B!** **RESCALDINA:**  
zona: Eurospin  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1  
**€ 75.000,00**  
rif G221009  
Bilocale del 2012 al primo piano. LIBERO IN TEMPI BREVI.  
classe B 40,47 KWh/m<sup>2</sup>a

**INGR. INDIPENDENTE!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Semi-centro  
locali: 2  
mq: 52  
servizi: 1  
**€ 99.000,00**  
rif G222003  
Bilocale al piano terra con INGRESSO INDIPENDENTE, giardino privato, box di 18 mq e cantina.  
classe in rilascio

**ULTIMO PIANO!** **GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1  
**€ 145.000,00**  
rif G321030  
Trilocale ristrutturato, in piccola palazzina al secondo ed ultimo piano, completo di ampio box singolo e cantina.  
classe in rilascio

**GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2  
**€ 196.000,00**  
rif G321033  
Trilocale del 2013 + doppi servizi, riscaldamento a pavimento, terrazzo doppio box in lunghezza e cantina!  
classe B 52,37 KWh/m<sup>2</sup>a

**SUPER AFFARE!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Centro  
locali: 5  
mq: 75+75  
servizi: 1  
**€ 120.000,00**  
rif G621025  
Casa indipendente da ristrutturare su due livelli, con giardino privato di 250 mq ed ampio box!  
classe in rilascio

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**